

CONFIDENȚIAL

CONTRACT PRESTĂRI SERVICII

nr. din

privind întocmirea analizei de risc la securitatea fizică

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Cernat Aurelian P.F.A. cu sediul profesional în mun.Turnu Măgurele, str.Plevnei, nr.1bis, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teleorman, sub nr. F34/31/04.02.2022, Cod Unic de Înregistrare 45587631, cont bancardeschis la,reprezentată prin evaluator Cernat Aurelian, înscris in RNERSF la poziția nr.2713, în calitate de prestator

și

S.C.,cu sediul social în

.....
înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul

sub nr., cod unic de înregistrare, cont bancar, deschis la,reprezentată prin,în calitate de beneficiar

2. DEFINIȚII

2.1. contractul - acordul de voiață dintre două sau mai multe persoane cu intenția de a constitui, modifica sau stinge un raport juridic ;

2.2. contract prestări servicii – contractul prin care o parte, denumită prestator, se obligă să presteze anumite servicii unei alte părți, denumite beneficiar, în schimbul unui preț ;

2.3. prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, acceptate ca fiind corespunzătoare de către beneficiar ;

2.4. beneficiar și prestator - părțile contractante așa cum acestea sunt numite în contract ;

CONFIDENȚIAL

2.5. termen de execuție – data limită la care prestatorul trebuie să predea beneficiarului documentația privind analiza de risc (raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, grila de evaluare, specifică obiectului de activitate și documentele suport) ;

2.6. forța majoră - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică în tot sau în parte executarea obligațiilor ce le revin potrivit prezentului contract și este constatată de o autoritate competentă (ca de exemplu război, inundații devastatoare, alte catastrofe naturale, restricții legale, greve) ;

2.7. zi - zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare ;

2.8. servicii – activitățile a căror prestare fac obiectul contractului ;

2.9. analiza de risc la securitatea fizică - activitate desfășurată pentru a identifica amenințările și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, în scopul determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate și în baza căreia se stabilesc măsurile necesare pentru limitarea sau eliminarea acestora ;

2.10. securitate fizică - starea de fapt în care riscul determinat de factorii de amenințare și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală sau libertatea persoanei ori pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități se situează la un nivel acceptabil ;

2.11. amenințare - factor intern sau extern ce are capacitatea de a exploata vulnerabilitatea unei unități prin acte sau fapte ce creează dezechilibre ori instabilități și generează stări de pericol asupra vieții, integrității corporale sau libertății persoanelor ori valorilor deținute ;

2.12. vulnerabilitate - caracteristică de ordin fizic-arhitectural și operațional a unei entități, prin care aceasta este expusă distrugerii, agresiunii ori disfuncționalității în fața unei amenințări ;

2.13. parametri interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității - contextul, care poate cuprinde, dar nu se limitează la :

a) mediul cultural, social, politic, de reglementare, financiar, tehnologic, economic, natural și concurențial, la nivel internațional, național, regional sau local ;

b) factorii-cheie și tendințele cu impact asupra obiectivelor organizației ;

c) relațiile cu părțile interesate, percepțiile și valorile acestora.

2.14. domeniul riscului de securitate acceptabil – domeniul asociat riscurilor de securitate cu valori estimate sub pragul critic de 60% ;

CONFIDENȚIAL

2.15. domeniul riscului inacceptabil – domeniul asociat riscurilor de securitate cu valori estimate peste pragul critic de 60% ;

2.16. raportul de evaluare si tratare a riscurilor la securitatea fizică – documentul întocmit în urma evaluării de risc la securitatea fizică, conform prevederilor art. 7 (2) din Instrucțiunile nr. 9 / 01.03. 2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică ;

2.17. grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare se completează pentru situația în care riscul a fost tratat iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil;

2.18. în categoria documentelor suport intră : chestionare, declarații, alte documente specifice, date obținute și folosite în procedura de evaluare.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Efectuarea de către Prestator în favoarea Beneficiarului a serviciilor de evaluare de risc la securitatea fizică, denumite în continuare în mod generic “Evaluare de risc”, pentru obiectivul

.....
.....
.....
.....

3.2. Serviciile vor include :

3.2.1. definirea parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică a unității ;

3.2.2. stabilirea metodei și a instrumentelor de lucru ;

3.2.3. identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe ;

3.2.4. analizarea riscurilor la securitatea fizică ;

3.2.5. estimarea riscurilor unității beneficiare ;

3.2.6. întocmirea Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică .

CONFIDENȚIAL

Dacă va fi cazul, pentru buna îndeplinire a activității de evaluare de risc la securitatea fizică pentru obiectivul atribuit, Prestatorul va putea aduce pe răspunderea sa în acest obiectiv și alți specialiști cu care colaborează în acest domeniu de activitate și împreună cu care va proceda la identificarea riscurilor de securitate și la stabilirea scenariilor de securitate fizică, care să conducă la stabilirea unor soluții de securitate corespunzătoare.

4. TERMENUL DE EXECUȚIE

4.1. Prestatorul va finaliza serviciile de Evaluare de risc până la data de.....

4.2. În cazul în care Beneficiarul nu pune la dispoziție Prestatorului documentele necesare “Evaluării de risc” sau nu asigură accesul în obiectivul la care se desfășoară analiza de risc, termenul se decalază în mod corespunzător .

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Valoarea totală serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este de
.....lei. Valoarea este finală, Prestatorul nefiind plătitor de TVA .

5.2. Prestatorul va emite factura corespunzătoare serviciilor prestate la data depunerii Raportului de evaluare la sediul Beneficiarului .

5.3. Beneficiarul va achita contravaloarea serviciilor prestate la data predării “Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică” la sediul Beneficiarului .

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. *Obligațiile Prestatorului*

6.1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract cu profesionalism și în concordanță cu prevederile legale în domeniu ;

6.1.2. În efectuarea analizei de risc, Prestatorul va ține seama de cerințele minimale de securitate prevăzute de legislația în vigoare ;

6.1.3. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor furnizate de către Beneficiar, conform Acordului de confidențialitate încheiat ;

6.1.4. Prestatorul trebuie să solicite la timp Beneficiarului toate documentele necesare efectuării analizei de risc, astfel încât să nu cauzeze întârzieri în derularea prezentului contract ;

CONFIDENȚIAL

6.1.5. Prestatorul va preda Beneficiarului un exemplar din Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică întocmit pentru obiectiv și în cazul în care , în urma analizei se constată ca obiectivul se încadrează într-un nivel de risc acceptabil, Prestatorul va atașa Raportului și grila de evaluare completată și semnată ;

6.1.6. În cazul în care obiectivul se încadrează la “Risc inacceptabil”, Raportul de evaluare va cuprinde una sau mai multe variante de recomandări pentru a asigura trecerea obiectivului la nivelul de risc acceptabil ;

6.1.7. Beneficiarul cunoaste că neîncadrarea obiectivului la un nivel de risc acceptabil atrage după sine necompletarea și ne-emiterea grilei de evaluare. ;

6.1.8. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului, fără aprobarea prealabilă Beneficiarului ;

6.2. Obligațiile Beneficiarului

6.2.1. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziție Prestatorului pentru consultare următoarele documente (în original și fotocopii):

Documente înregistrare și funcționare societate :

1. Certificatul de înregistrare al societății
2. Certificatul constatator al punctului de lucru
3. Actul privind dreptul de proprietate/folosință asupra spațiului/ terenului
4. Autorizații legale de funcționare
5. Plan cadastral
6. Schița obiectivului (releveu)

Documente privind adoptarea măsurilor de securitate și a măsurilor procedurale (în cazul în care au fost încheiate sau întocmite)

1. Proiect sistem alarmare împotriva efracției întocmit de către o societate specializată și licențiată
2. Contract privind instalarea și punerea în funcțiune a sistemului de alarmare împotriva efracției încheiat cu o societate specializată și licențiată
3. Document privind punerea în funcțiune a sistemului de alarmare împotriva efracției

CONFIDENȚIAL

4. Documentele care atestă instruirea de către instalator a personalului utilizator desemnat de beneficiar
5. Jurnalul de service al sistemului de alarmare împotriva efracției
6. Contract de întreținere periodică a sistemului de alarmare împotriva efracției încheiat cu o societate specializată și licențiată, care să ateste funcționarea sistemului conform parametrilor tehnici
7. Contract încheiat cu o societate specializată și licențiată, privind conectarea sistemului de alarmare împotriva efracției la un dispecerat de monitorizare și intervenție
8. Procese verbale încheiate cu ocazia efectuării de simulări în vederea alertării echipajelor de intervenție pentru verificarea respectării timpilor maximali prevăzuți de art.97 din H.G. nr.301/11.04.2012
9. Contract încheiat cu o societate specializată și licențiată de pază pentru paza obiectivului
10. Planul de pază al obiectivului
11. Registrul de evidență a incidentelor de securitate
12. Contract încheiat cu o societate specializată și licențiată de pază a transporturilor bunurilor și valorilor pentru asigurarea transportului valorilor monetare sau a altor bunuri
13. Planul de paza transport bunuri și valori
14. Documentele de certificare a conformității cu standardele europene sau naționale de profil, care să ateste clasa de rezistență la efracție la atac manual ori de rezistență la acțiunea armelor de foc a elementelor de protecție mecanofizică
15. Documente privind instalarea elementelor de protecție mecanofizică de către o societate autorizată
16. Organigrama (structura organizatorică) a societății;
17. Regulamentul de Organizare și Funcționare
18. Regulamentul de Ordine Interioară
19. Politica referitoare la managementul riscului
20. Plan de management al riscului
21. Registrul de riscuri

CONFIDENȚIAL

22. Plan de tratare al riscurilor
23. Strategia privind politica de securitate fizică a unității
24. Strategia privind politica de securitate a datelor și informațiilor
25. Declarații de confidențialitate angajați
26. Fișele de post ale angajaților
27. Fișele de protecție a muncii ale angajaților
28. Proceduri privind modul de acțiune în caz de : furturi,tâlhării,jafuri armate pătrunderi prin efracție,distrugeri,violări ale sediului profesional, intruziuni, atacuri asupra persoanelor din obiectiv,sabotaje,întreruperea legăturii cu dispeceratul de monitorizare a alarmelor, incendii, explozii, amenințări cu detonarea unui dispozitiv exploziv sau descoperirea unui colet / geantă/ bagaj părăsit ce poate fi suspect de a conține materiale explozibile, tulburarea ordinii în obiectiv,alte incidente de securitate
29. Plan de protecție împotriva incendiilor : planul de evacuare a persoanelor, planul de intervenție și planul de depozitare și de evacuare a materialelor
30. Procedură privind modul de acțiune în caz de calamități naturale
31. Procedură privind gestiunea cheilor,cartelelor și codurilor de acces
32. Procedură privind închiderea și deschiderea unității
33. Procedură privind controlul și gestionarea accesului în unitate a angajatilor, clientilor,furnizorilor sau vizitatorilor
34. Procedură privind utilizarea sistemului de detecție și semnalizare a efracției (armare si dezarmare,utilizarea butoanelor de panică,utilizarea codurilor de acces)
35. Procedură privind utilizarea sistemului de control al accesului în unitate
36. Procedură privind transferul intern și extern a valorilor monetare
37. Procedură privind recepția mărfurilor
38. Procedură privind lucrul cu numerar
39. Procedură privind gestionarea deșeurilor
40. Planuri de pregătire/training pe domenii de securitate (dovada executării pregătirii/trainingului)

CONFIDENȚIAL

41. Asigurări pentru persoane și bunuri

6.2.2. Beneficiarul va asigura Prestatorului accesul în obiectiv și va facilita accesul în vecinătăți pentru a se putea efectua verificările necesare analizei de risc ;

6.2.3. Beneficiarul se obligă să furnizeze Prestatorului informațiile necesare realizării etapelor prevăzute la art.3.2.1 – 3.2.5 din prezentul contract ; În cazul imposibilității culegerii de date prin completare de chestionare se asociază (în completarea grilei de evaluare) opțiunea corespunzătoare punctajului maxim pentru elementele neevaluate, conform art.26 alin.2 din Instrucțiunea nr.9 din 01.03.2013;

6.2.6. Beneficiarul va asigura în timp util toate informațiile și documentele necesare pentru a permite Prestatorului să execute serviciile ce fac obiectul prezentului contract. Beneficiarul garantează că toate informațiile dezvăluite sau ce vor fi dezvăluite Prestatorului sunt adevărate, corecte și nu induc în eroare asupra niciunui aspect important. Prestatorul se va baza în executarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract pe informațiile furnizate de Beneficiar și nu va verifica în mod independent corectitudinea și caracterul complet al oricărei informații oferite (ex: număr de evenimente produse la locațiile Beneficiarului, valoarea tranzacțiilor zilnice, a sumelor depozitate pe timp de noapte, etc.) ;

6.2.7. Beneficiarul va răspunde și de informarea Prestatorului în legătură cu orice modificări asupra informațiilor oferite inițial, în caz contrar, Prestatorul va fi absolvit de orice culpă cu privire la întocmirea eronată a analizei de risc la securitatea fizică ;

6.2.8. Beneficiarul se obligă să recepționeze documentația realizată de Prestator, dacă aceasta corespunde cerințelor legale în vigoare, conform clauzelor prezentului contract ;

6.2.9. Beneficiarul se obligă să plătească integral și la termenul prevăzut în contract prețul datorat Prestatorului drept contravaloare a serviciilor prestate ;

7. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

7.1. În cazul în care, din vîna sa exclusivă, Prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15 % din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere.

7.2. Dacă Beneficiarul nu achită prețul serviciului la termenul stabilit, este obligat la plata unor penalități conform art.8 din Legea nr.72/28.03.2013 privind măsurile pentru

CONFIDENȚIAL

combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, la care se adaugă daune interese conform art.10 din aceeași lege .

7.3. Nerespectarea, în mod culpabil, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către una din Părți, dă dreptul Părții lezate de a considera contractual deplin drept reziliat, după notificarea prealabilă și de a pretinde plata de daune interese .

8. FORȚA MAJORĂ

8.1. Forța majoră se constată de o autoritate competentă .

8.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează .

8.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia .

8.4. Partea care invocă Forța majoră este obligată să o notifice celeilalte Părți în termen de maxim 5(cinci) zile de la apariție. Aceeași procedură va fi îndeplinită și după încetarea Forței majore .

8.5. Dacă notificarea nu s-a făcut, din motive imputabile, Partea aflată în culpă este responsabilă de prejudiciile provocate celeilalte Părți, prin omisiunea acestei notificări .

8.6. Dacă în termen de 30(treizeci) de zile de la producerea evenimentului, acesta nu încetează, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din Părți să poată pretinde celeilalte Părți daune-interese.

9. NOTIFICĂRI

9.1. Toate notificările, scrisorile, cererile, sau alte comunicări care se efectuează în temeiul acestui contract vor fi efectuate în scris în limba română .

9.2. Toate notificările, scrisorile, cererile sau alte comunicări, vor fi transmise Părții căreia îi sunt adresate prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire , fax sau pe adresa de email comunicate la pct. 9.5. Părțile se obligă să-și notifice reciproc imediat orice schimbare de adresă în caz contrar, considerându-se că notificarea/ scrisoarea/ cererea/comunicarea a fost trimisă în mod valabil la vechea adresă .

CONFIDENȚIAL

9.3. O notificare, scrisoare, cerere sau altă comunicare va fi considerată ca fiind transmisă (i) la data prevăzută în mandatul poștal, dacă a fost efectuată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și (ii) în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată, dacă a fost efectuată prin e-mail sau fax .

9.4. Notificările verbale nu se iau în considerare .

9.5. Orice notificări, scrisori, cereri sau alte comunicări care modifică parțial sau total prevederile prezentului contract, vor fi transmise la următoarele numere sau adrese :

10. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. Prezentul contract va fi interpretat conform legii române .

10.2. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în legătură cu îndeplinirea contractului.

10.3. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente .

11. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

11.1. Rezilierea contractului

11.2.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din Partii, în mod culpabil, dă dreptul Partii lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără nicio altă formalitate, fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară și de a pretinde plata de daune-interese .

11.2. Încetarea contractului

11.2.1. Prin executarea contractului ;

11.2.2. La expirarea duratei contractului ;

11.2.3. Prin acordul Părților exprimat în scris ;

11.2.4. Prin reziliere, în condițiile prezentului contract, la data primirii de către cealaltă Parte a unei notificări emise de Partea interesată și transmisă conform punctului IX ;

CONFIDENȚIAL

11.2.5. În cazul dizolvării, lichidării sau falimentului uneia dintre Părți ;

11.2.6. Dacă una dintre Părți nu mai deține autorizațiile necesare desfășurării activității sau îi este interzis de către lege să desfășoare activitățile care constituie obligații în prezentul contract.

12. CLAUZE FINALE

12.1. Prezentul contract reprezintă acordul de voință al Părților și intră în vigoare la data semnării acestuia .

12.2. Prezentul contract va putea fi completat/modificat numai prin încheierea în scris a unui Act Adițional de către Părți. Fiecare document încheiat în aceste condiții va fi considerat ca parte integrantă a prezentului contract, având valabilitate ca și acesta .

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, astăzi, câte unul pentru fiecare Parte .

BENEFICIAR

.....

.....

PRESTATOR

CERNAT AURELIAN P.F.A.

Evaluator Cernat Aurelian